JAMES RIVEROS TELLEZ
MANTENIMIENTO - INGENIERÍA TELEFÓNICA - ASESORÍAS - REDES
CABLEADO ESTRUCTURADO - CCTV - TELEFONÍA BÁSICA
PLANTAS ELÉCTRICAS Y TELEFÓNICAS - TELEFONÍA I.P.
UPS MULTIMARCAS

Bogotá noviembre 27 de 2023

Señores
MINISTERIO DE VIVIVENDA CIUDAD Y TERRITORIO
CTO No MVCT-IP-023-DE 2023

INFORME DE ACTIVIDADES:

Apreciaos señores:

Por la presente me permito rendir informe sobre el primer mantenimiento preventivo y correctivo de la aires acondcionados de la entidad.

AIRE ACONDICIONADO ELECTROLUX DE 12000 BTU

UBICACIÓN EDIFICIO PALMA REAL PISO 7

SE HACE EL PRIMER MANTENIMIENTO SIGUIENDO LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO DANDO CUMPLIMIENTO A LO SOLICITADO.

EVIDENCIAS: ESTE EQUIPO SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO DE CONSERVACION, A SU VEZ NO PRESENTA FUGAS DE REFRIGERANTE, SE HACE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CON LIMPIEZA DE FILTROS Y AJUSTE GENERAL.ESTEEQUIPO SE DEJA EN FUNCION NORMAL Y CON ACOMPAÑAMIENTO DE LA PERSONA DELEGADA POR EL MINISTERIO

OBSERVACIONES: EN EL ARCHIVO DE LA ENTIDAD EN PALMA REAL HAY UN EQUIPO PORTATIL DE AIRE ACONDICIONADO MARCA CONFORTFRESH QUE SI SE NECESITA HACER UN CORRECTIVO .

AIRE ACONDICIONADO SAMSUNG MINI SPLIT SEDE LA BOTICA

SE REALIZA EL PRIMER MANTENIMIENTO CON LIMPIEZA DE FILTROS Y LIMPIEZA A LA EVAPORADORA . SE HACE LIMPIEZA A LA CONDESADORA PERO EN EL SEGUNDO MANTENIMIENTO SE HARA EL LAVADO GENERAL A LA MISMA YA QUE SE UTILIZARAN DESENGRASANTE Y LIMPIEZA MANUAL YA QUENO SE PUEDE USAR HIDROLAVADORA POR EL SITIO DONDE ESTA INSTALADA LA MISMA.

ATENTAMENTE,



JAMES RIVEROS TELLEZ C.C. 19322393 DE BOGOTA

JAMES RIVEROS TELLEZ
MANTENIMIENTO - INGENIERÍA TELEFÓNICA - ASESORÍAS - REDES
CABLEADO ESTRUCTURADO - CCTV - TELEFONÍA BÁSICA
PLANTAS ELÉCTRICAS Y TELEFÓNICAS - TELEFONÍA I.P.
UPS MULTIMARCAS

BOGOTA NOVIEMBRE 27 DE 2023

SEÑORES

MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO

BOGOTA

Cordial saludo:

Por la presente me permito allegar a ustedes el concepto técnico para las motobombas de la entidad y ups isntaladas en la sede de la botica.

Motobomba No 2

Se debe hacer un seguimiento a electrobomba y a su vez la revisión del breker ya que cuando esta en funcionamiento se apaga lo que puede hacer severos daños a la misma.

Planta eléctrica olimpyan

Equipo en buen estado solo requiere mantenimiento correctivo con cambios de insumos aceites y filtros, cuando cumpla las 272 horas de funcionamiento es necesario hacer los ajuste correspondiente para comprobar el funcionamiento de los inyectores y demás accesorios.

Cordialmente,



JAMES RIVEROS TELLEZ

C.C. 19322393 DE BOGOTA